

Adam Gawęda - Poseł RP

Warszawa, 20 maja 2010 r.

**Klub Parlamentarny
Prawo i Sprawiedliwość**

***Szanowny Pan
Cezary Grabarczyk
Minister Infrastruktury***

INTERPELACJA

w sprawie roszczeń z tytułu zniszczenia gruntu podczas realizacji budowy autostrady A - 1

W związku z interwencjami dotyczącymi zniszczenia i zajęcia gruntu podczas budowy autostrady A – 1 oraz w nawiązaniu do odstąpienia od dalszej budowy odcinka południowego tej autostrady proszę o udzielenie wyczerpujących odpowiedzi i zajęcie stanowiska w tej sprawie. Z przedstawionych przez mieszkańców informacji wynika, że zawarte porozumienia na usytuowanie różnego typu urządzeń infrastruktury technicznej, zajęcie terenu oraz prowadzenie robót związanych z budową autostrady A-1 zostało zawarte pomiędzy odpowiednio właścicielami poszczególnych działek a Biurem Projektowo – Konsultingowym Complex Projekt Sp. z o.o. w Katowicach działającej w imieniu i na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddz. w Katowicach.

Mieszkańcy – poszkodowani dochodząc swoich roszczeń z tytułu zniszczenia gruntu, są oburzeni odsyłaniem ich do Wykonawcy, tj. do Alpine Bau GmbH Sp. z o.o. w Warszawie. W myśl porozumienia to Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddz. w Katowicach za ewentualne szkody i utracone korzyści powinna zlecić wykonanie operatów szacunkowych wyceny odszkodowania i wypłacić należne odszkodowania. Rozwiązanie umowy na budowę autostrady z wykonawcą nie nastąpiło z winy właścicieli nieruchomości, a zatem odsyłanie ich przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad jest nieuprawnione.

W związku z powyższym kieruję do pana Ministra pytania:

1. Kto jest odpowiedzialny za realizację zawartych porozumień i zobowiązań z właścicielami działek zajętych przy budowie autostrady A-1?
2. Jakie organy państwa odpowiadają za prawidłowość naliczenia odszkodowań z tytułu wyrządzonych szkód i utraconych pożytków przy budowie autostrady A -1 realizowanej z udziałem GDDKiA Oddział w Katowicach? W jaki sposób nastąpi naliczenie odsetek od nieterminowo wypłaconych odszkodowań i od jakiego terminu?
3. Na etapie uzyskiwania przez GDDKiA decyzji o pozwoleniu na budowę wykonawca projektu, biuro Projektowo – Konsultingowe Comlex Projekt Sp. z o.o., uzyskało zgody na czasowe zajęcie terenu i usytuowanie infrastruktury technicznej. Zobowiązało się jednocześnie, zgodnie z art. 47 pkt.1 i 3 ustawy Prawo budowlane do przywrócenia stanu poprzedniego zajętych działek. Jakie obowiązują terminy takiego przywrócenia?
4. W jaki sposób szacowane będą szkody i utracone pożytki właścicieli nieruchomości i w jaki sposób wypłacane będą należne odszkodowania w przypadku nieterminowej realizacji projektu przez wykonawcę lub zmiany wykonawcy odcinka autostrady i związanego z tym niedotrzymaniem terminu wykonania poszczególnych odcinków autostrady A – 1?
5. Czy GDDKiA jako agencja rządowa reprezentować będzie właścicieli nieruchomości występujących z roszczeniami wobec dotychczasowego wykonawcy robót tj. firmy Alpine Bau GmbH Sp. J. z siedzibą w Warszawie?

Z poważaniem
Poseł na Sejm RP
Adam Gawęda