

Wodzisław Śląski, 21-01-2009

Ryszard Zalewski
Radny Rady Miejskiej

Interpelacja

Do: Prezydent Miasta Wodzisław Śląski Pan Mieczysław Kieca
Dw: Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Lech Litwora

Sprawa: Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Proszę o poniższe informacje:

1. Czy z nabywcą spisywane są protokoły uzgodnień, jeżeli tak – jakie zapisy się w nich znajdują?
2. Czy w umowie zobowiązującej w sprawie ustalenia warunków zagospodarowania wspomnianych działek w przypadku ich niedotrzymania stosuje się kary umowne?
3. Wiadomo, że nieruchomości muszą być zagospodarowane zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Czy w takim przypadku wyznaczany jest termin realizacji (wykonania)?
4. Jakie przepisy powyższe regulują?
5. Na jakich zasadach odbywa się wycena wspomnianych nieruchomości i jakie kryteria są brane pod uwagę przy wycenie?
6. Do Urzędu Miasta osoba prywatna składa wniosek o sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej na poprawę warunków zagospodarowania. Czy na merytoryczną komisję Rady Miejskiej do opiniowania może być przedłożona sprawa sprzedaży w drodze przetargu tej nieruchomości, chociaż ta osoba o taką sprzedaż nie wnioskuje?

Ryszard Zalewski



.....